**АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «СЕЛО МАНИЛЫ»**

**ПЕНЖИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**КАМЧАТСКИЙ КРАЙ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 04**

« 20 » января 2017 года

|  |
| --- |
| Об утверждении Положения о порядке передачи жилых помещений, ранее приватизированных гражданами, в муниципальную собственность в сельском поселении «село Манилы» Пенжинского муниципального района Камчатского края |

 В соответствии  с [п. 9.1](http://7law.info/zakonodatelstvo/act8q/z612.htm) Закона РФ от 04.07.1991 N 1541-1 "О приватизации жилищного фонда в РФ", Федеральным законом от 06.10.2003 г № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления местного самоуправления в Российской Федерации», Жилищным кодексом Российской Федерации, Уставом сельского поселения «село Манилы»,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить Положение о порядке передачи жилых помещений, ранее

приватизированных гражданами, в муниципальную собственность в сельском поселении «село Манилы» Пенжинского муниципального района Камчатского края.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального обнародования.

1. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном

сайте сельского поселения «село Манилы» в сети Интернет.

 4. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения

«село Манилы» Л. М. Линков

Приложение N 1
к постановлению администрации
сельского поселения «село Манилы»
от 20.01.2017 N 04

ПОЛОЖЕНИЕ

О ПОРЯДКЕ ПЕРЕДАЧИ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, РАНЕЕ ПРИВАТИЗИРОВАННЫХ ГРАЖДАНАМИ, В МУНИЦИПАЛЬНУЮ СОБСТВЕННОСТЬ

**1. Общие положения**

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Гражданским [кодексом](http://7law.info/zakonodatelstvo/legal8u/w605.htm) Российской Федерации, Жилищным [кодексом](http://7law.info/zakonodatelstvo/legal4w/u197.htm) Российской Федерации, Федеральным [законом](http://7law.info/zakonodatelstvo/legal0k/z240.htm) "О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации", [Законом](http://7law.info/zakonodatelstvo/act8q/z612.htm) Российской Федерации от 04.07.1991 N 1541-1 "О приватизации жилищного фонда Российской Федерации" и устанавливает порядок передачи жилых помещений, ранее приватизированных гражданами, в муниципальную собственность.

1.2. Граждане, приватизировавшие жилые помещения, являющиеся для них единственным местом постоянного проживания, до 1 марта 2017 года вправе передать принадлежащие им на праве собственности и свободные от обязательств жилые помещения, расположенные в границах сельского поселения «село Манилы» Пенжинского муниципального района Камчатского края, в муниципальную собственность, а администрация сельского поселения «село Манилы» Пенжинского муниципального района Камчатского края (далее – Администрация сельского поселения «село Манилы») обязана принять их в муниципальную собственность и заключить с этими гражданами и членами их семей, проживающими в этих жилых помещениях, договоры социального найма.

1.3. Указанное Положение не распространяется на передачу в муниципальную собственность жилых помещений, приобретенных гражданами в собственность по договорам купли-продажи, мены, дарения, ренты и другим договорам, в порядке наследования, а также части (доли) приватизированного жилого помещения.

1.4. Собственник, допустивший самовольную перепланировку и (или) переустройство занимаемого жилого помещения, обязан согласовать и оформить произведенные изменения в установленном порядке до передачи приватизированного жилого помещения в муниципальную собственность.

В случае если в ходе согласования соответствующими службами будет установлено, что перепланировка и (или) переустройство жилого помещения произведены с нарушением установленных строительных и жилищных норм и правил, собственник обязан за свой счет привести это жилое помещение в прежнее состояние. Невыполнение этого требования является основанием для отказа в приеме жилого помещения в муниципальную собственность.

**2. Порядок передачи жилых помещений, ранее приватизированных гражданами, в муниципальную собственность**

2.1. Передача жилых помещений, ранее приватизированных гражданами, в муниципальную собственность осуществляется безвозмездно на основании договора передачи жилого помещения в муниципальную собственность и акта приема-передачи, являющегося неотъемлемой частью договора, заключаемого между гражданами и администрацией сельского поселения «село Манилы», в течение 20 рабочих дней с момента подачи заявления с полным комплектом документов, предусмотренных п. 2.3 настоящего Положения.

Договор передачи жилого помещения в муниципальную собственность (приложение 1), акт приема-передачи (приложение 2) оформляются администрацией сельского поселения «село Манилы» по утвержденным образцам.

Основанием для оформления договора передачи жилого помещения в муниципальную собственность является постановление главы администрации сельского поселения «село Манилы».

2.2. Граждане, желающие передать в муниципальную собственность ранее приватизированные ими жилые помещения, подают в администрацию сельского поселения «село Манилы» заявление, которое подписывается всеми собственниками, в том числе признанными судом ограниченно дееспособными, и несовершеннолетними, достигшими возраста 14 лет. Граждане, признанные судом ограниченно дееспособными, и несовершеннолетние, достигшие возраста 14 лет, действуют с согласия их законных представителей. За несовершеннолетних детей, не достигших возраста 14 лет, и недееспособных граждан, признанных таковыми в судебном порядке, действуют их законные представители.

2.3. К заявлению прилагаются:

- копии документов, удостоверяющих личность собственников, передающих жилые помещения в муниципальную собственность;

- справка органа, осуществляющего регистрацию граждан по месту жительства, о лицах, проживающих в жилом помещении;

- договор передачи жилого помещения в собственность граждан (на всех собственников);

- свидетельство о государственной регистрации права на жилое помещение (на всех собственников), в случае его отсутствия - регистрационное удостоверение;

- выписка из Единого государственного реестра права на недвижимое имущество и сделок с ним и справка Камчатского филиала АО "Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ" об отсутствии обременений, ограничений, арестов, наложенных на передаваемое жилое помещение;

- выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним об отсутствии зарегистрированных прав всех собственников на иные жилые помещения и справки Камчатского филиала АО "Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ" на всех собственников об отсутствии зарегистрированных прав на другие жилые помещения;

- технический паспорт (выписка из технического паспорта) передаваемого жилого помещения;

- предварительное разрешение органа опеки и попечительства в случаях, если собственниками жилого помещения являются несовершеннолетние дети или совершеннолетние граждане, признанные в судебном порядке недееспособными или ограниченно дееспособными, а также, если в передаваемом жилом помещении проживают находящиеся под опекой или попечительством либо оставшиеся без родительского попечения несовершеннолетние члены семьи собственника;

- акт обследования жилого помещения, составленный комиссией. Состав комиссии утверждается постановлением главы администрации сельского поселения «село Манилы»;

- нотариально удостоверенная доверенность или доверенность, приравненная к нотариально удостоверенной, в случаях, если договор передачи жилого помещения в муниципальную собственность оформляется доверенным лицом гражданина.

2.4. Администрация сельского поселения «село Манилы» в течение 10 рабочих дней после государственной регистрации права муниципальной собственности на переданное жилое помещение заключает договор социального найма этого жилого помещения с бывшим(и) собственником(ами) и членами их семей, проживающими в этом жилом помещении. Нанимателем по договору социального найма будет выступать бывший собственник (один из бывших собственников) либо один из членов семьи бывшего собственника, определенный решением бывшего(их) собственника(ов).

**3. Заключительные положения**

3.1. Собственникам жилых помещений, являющихся для них единственным местом постоянного проживания, не может быть отказано в заключении договора передачи жилых помещений в муниципальную собственность, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством. В случае нарушения прав граждан при решении вопроса о заключении договора передачи жилого помещения в муниципальную собственность граждане вправе обратиться в суд.

3.2. Расходы, связанные с подготовкой и оформлением договора передачи жилых помещений в муниципальную собственность, несут граждане, ранее приватизировавшие данные жилые помещения.

3.3. Граждане, передавшие в муниципальную собственность ранее приватизированные жилые помещения, утрачивают право на приобретение в собственность бесплатно, в порядке приватизации, жилых помещений, расположенных в домах государственного и муниципального жилищного фонда, если иное не установлено законом.

Приложение N 1
к Положению о порядке передачи

жилых помещений, ранее приватизированных

гражданами, в муниципальную собственность
от 20.01.2017 N 04

**ДОГОВОР ПЕРЕДАЧИ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ В СОБСТВЕННОСТЬ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

"\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. с. Манилы

Гражданин(ка,не) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (Ф.И.О., дата рождения, паспортные данные)

проживающий(ая,е) по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

с одной стороны и администрация сельского поселения «село Манилы», именуемая в дальнейшем принимающая сторона, в лице

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

с другой стороны заключили настоящий договор о нижеследующем:

 1. Гражданин(не) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ передает(ют),

а администрация сельского поселения «село Манилы» принимает в собственность жилое помещение N \_\_\_\_\_\_ в доме \_\_\_\_\_\_\_ по ул.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 2. Жилое помещение имеет общую площадь \_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м, в т.ч. жилую

площадь \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м, и состоит из \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

комнат.

 3. Кадастровый номер жилого помещения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 4. Жилое помещение принадлежит гражданину(нам) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (Ф.И.О.)

на праве собственности в соответствии с договором передачи жилого помещения в собственность от "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г. N \_\_\_\_\_\_\_\_ (свидетельство о государственной регистрации права, выданное "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_ г.,

зарегистрированное в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним под номером \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

5. Передавая вышеназванное жилое помещение в муниципальную собственность, гражданин(не) гарантирует(ют), что до настоящего времени оно никому не продано, не заложено, в споре и под запретом (арестом) не состоит, свободно от обязательств, в т.ч. отсутствует задолженность по налогу на имущество.

6. Инвентаризационная стоимость жилого помещения на момент заключения настоящего договора определена в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_\_\_ коп. (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_\_\_\_ копеек).

7. Названное жилое помещение передается в муниципальную собственность в соответствии со [статьей 9.1](http://7law.info/zakonodatelstvo/act8q/z612.htm) Закона РФ от 04.07.1991 N 1541-1 "О приватизации жилищного фонда в РФ".

8. В соответствии со [статьями 131](http://7law.info/zakonodatelstvo/legal8u/w605.htm), [164](http://7law.info/zakonodatelstvo/legal8u/w605.htm) Гражданского кодекса РФ и статьей 2 Федерального закона от 21 июля 1997 года N 122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" сельское поселение «село Манилы» приобретает право муниципальной собственности на жилое помещение с момента государственной регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

9. Администрация сельского поселения «село Манилы» после подписания настоящего договора и акта приема-передачи и государственной регистрации права собственности осуществляет права владения, пользования и распоряжения принадлежащим ей жилым помещением в соответствии с его назначением.

 10. Расходы, связанные с оформлением настоящего договора, производятся за счет гражданина(ан) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 (Ф.И.О.)

 11. В соответствии со [статьей 9.1](http://7law.info/zakonodatelstvo/act8q/z612.htm) Закона РФ от 04.07.1991 N 1541-1 "О

приватизации жилищного фонда в РФ" гражданин(не)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (Ф.И.О.)

в течение десяти дней после государственной регистрации права муниципальной собственности на жилое помещение заключает(ют) договор социального найма.

 12. Стороны настоящего договора пришли к соглашению о том, что с

гражданином(нами) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (Ф.И.О.)

впоследствии не будет заключен договор передачи жилого помещения в

собственность в порядке приватизации, поскольку в соответствии со

[статьей 11](http://7law.info/zakonodatelstvo/act8q/z612.htm) Закона РФ от 04.07.1991 N 1541-1 "О приватизации жилищного фонда в РФ" гражданин(не) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,
утратил(ли) право на приобретение в собственность бесплатно в порядке

приватизации жилого помещения в государственном или муниципальном жилищном фонде социального использования, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

 13. Настоящий договор составлен и подписан в четырех экземплярах, один

из которых хранится в архиве администрации сельского поселения «село Манилы», второй передается гражданину(нам) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

третий направляется в Управление Федеральной службы Государственной регистрации, кадастра и картографии по Камчатскому краю, четвертый – в Камчатский филиал АО "Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ".

Подписи сторон:

Администрация сельского поселения:

Глава администрации сельского

поселения «село Манилы» Л. М. Линков

 М. П.

Гражданин(ка, не)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ФИО, дата рождения

Паспортные данные:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

Члены семьи: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ФИО, дата рождения

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение N 2
к Положению о порядке передачи

жилых помещений, ранее приватизированных

гражданами, в муниципальную собственность
от 20.01.2017 N 04

**АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ В СОБСТВЕННОСТЬ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

"\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ г. с. Манилы

Гражданин(не) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (Ф.И.О., дата рождения, паспортные данные)

проживающий(е) по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

с одной стороны и администрация сельского поселения «село Манилы»,

 именуемая в дальнейшем принимающая сторона, в лице

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

с другой стороны в соответствии со [ст. 556](http://7law.info/zakonodatelstvo/legal8u/s477.htm) Гражданского кодекса Российской Федерации составили настоящий акт о нижеследующем:

 1. Гражданин(не) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ передает(ют), а администрация сельского поселения «село Манилы» принимает в муниципальную собственность жилое помещение N \_\_\_\_\_\_

 в доме N \_\_\_\_\_\_ по ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ сельского поселения «село Манилы» в соответствии с договором передачи жилого помещения в муниципальную собственность от "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_ г.

 2. По настоящему акту гражданин(не) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ передал(ли) муниципальному образованию жилое помещение по адресу: Камчатский край, Пенжинский район, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

дом № \_\_\_, квартиру № \_\_\_, а администрация сельского поселения «село Манилы» приняла от гражданина(ан) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

указанное жилое помещение.

 3. Претензий у администрации сельского поселения «село Манилы» к гражданину(нам) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (Ф.И.О.)

по передаваемому жилому помещению нет.

Передал(ли):

Гражданин(не) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (Ф.И.О. дата рождения)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (Ф.И.О. дата рождения)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(Ф.И.О., дата рождения)

 Принял:

Администрация сельского поселения «село Манилы»:

Глава администрации сельского

поселения «село Манилы» Л. М. Линков